

Determina del 7 novembre 2024 n. 1

*Affidamento di incarico professionale ad un Avvocato assistenza stragiudiziale
nell'ambito della chiusura di una società in liquidazione*

Il Liquidatore della società FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA S.p.A in liquidazione

VISTO il vigente “*Regolamento per il conferimento di incarichi ad esperti esterni*” approvato dal Liquidatore con determina del 30 dicembre 2019;

CONSIDERATO che:

- La Società Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. in liquidazione è attualmente in fase avanzata di liquidazione;
- Risulta necessario per il buon esito delle operazioni finali di liquidazione, avvalersi di consulenza ed assistenza legale qualificata a supporto del Liquidatore;

PREMESSO che:

- tra le attività rientranti nella fase conclusiva della liquidazione della Società si rendono necessarie specifiche prestazioni di assistenza e consulenza legale, anche di natura complessa e articolata, a diretto supporto del Liquidatore;
- in particolare, l’incarico professionale oggetto della presente si riferisce, a titolo esemplificativo e non esaustivo, alle seguenti attività:
 - supporto giuridico e negoziale finalizzato alla contrattazione, vendita ovvero assegnazione del terreno edificabile sito in Bologna – zona Bertalia Lazzaretto, incluse le correlate attività redazionali e corrispondenza formale;
 - interlocuzioni istituzionali con gli Uffici tecnici del Comune di Bologna al fine di esplorare possibili riduzioni degli oneri di urbanizzazione riferiti al suddetto terreno;
 - attività di assistenza per la gestione dei rapporti con il Comune di Bologna e la Fondazione Giacomo Rusconi – Villa Ghigi, relativamente al recupero dei platici concessi in comodato d’uso e alla stima degli stessi;
 - consulenza in ordine alla gestione, organizzazione e destinazione degli archivi societari, da effettuarsi in coordinamento con la competente Sovrintendenza e gli Enti soci, con eventuale partecipazione a incontri e redazione di documentazione;
 - ulteriori attività funzionali alla gestione e conclusione della fase di liquidazione, in affiancamento al Liquidatore;
 - con comunicazione del 7 novembre 2024, l’Avv. Michele Cristoni ha formalizzato la propria disponibilità all’assunzione dell’incarico, trasmettendo un preventivo pari a € 8.695,65, oltre rimborso forfettario spese generali nella misura del 15% (pari a € 1.304,35), per un totale di € 10.000,00, oltre oneri previdenziali nella misura di legge, e ha precisato

l'inquadramento del proprio regime fiscale come forfettario (esente IVA e ritenuta d'acconto);

VISTI:

- il preventivo sopra menzionato;
- la necessità di procedere con tempestività nelle attività strumentali alla chiusura della fase liquidatoria;

Il Liquidatore della società FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA S.p.A in liquidazione

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa e che qui si intendono integralmente richiamati

1. di conferire all'Avv. Michele Cristoni, con studio in Bologna, Via Turati n.82 l'incarico di assistenza legale stragiudiziale come sopra descritto in premessa, mediante affidamento diretto senza confronto con altre offerte, a supporto della fase conclusiva della liquidazione della Società;
2. di approvare il compenso complessivo pari a € 10.000,00 oltre oneri previdenziali del 4%, per un totale complessivo di € 10.400,00, come da preventivo ricevuto;
3. di disporre il pagamento di acconti in corso d'opera, in funzione dell'attività svolta e secondo quanto concordato con il Professionista;
4. di dare atto che il presente incarico viene affidato direttamente, in ragione della natura fiduciaria e specialistica dell'attività richiesta, e della comprovata esperienza del Professionista nel settore;
5. di trasmettere copia della presente al Professionista incaricato per accettazione

Il Liquidatore
Anonella Ricci